



Demir ticareti ile profesyonel hayata atıldığımız 1940'lı yıllardan bugünlere gelirken ülkemizde ve dünyada birçok sosyal ve ekonomik değişimler ve dalgalanmalar oldu. Geçen zamanda edindiğimiz tecrübelerimize içimizdeki ülke sevgisi ve çalışkanlığı da katarak, ilk günkü heyecanımız ve enerjimizle yatırımlarımıza devam ettik. İnşaat, makine taahhütü, mimarlık, medikal, alçı ve alçı levha sektörleri dahil olmak üzere birçok sektörde faaliyetlerimize ve yatırımlarımıza kesintisiz olarak devam etmekteyiz.

AYRANCIOĞLU ŞİRKETLER GRUBU olarak inşaat (AYTAŞ ALÇI, AYKON YAPI), medikal (AYRA MEDİKAL), makine (AYMAŞ MAKİNE), dış ticaret (AYRA DIŞ TİCARET) toprak ıslah ürünler (AYTAŞ TOPRAK) ve mimarlık (AYRİM MİMARLIK) alanlarında gücümüze güç katarak yolumuza devam etmekteyiz.

Kendi bünyemizdeki şirketlerin yanı sıra başarıya ulaşmış birçok iştiraklerimizde bulunmaktadır. 2016 yılında Dünya da En İyinin İyisi Alışveriş Merkezi (Via Best of the Best) olarak seçilen ARMADA Alışveriş & İş Merkezi ve 2009 yılında tamamlanan KENTPARK Alışveriş ve Yaşam Merkezi iştiraklerimizden ikisidir. Ayrıca önderliğini yaptığımız ve başarıya ulaşmasında katkılarımızın olduğu birçok yapı kooperatifi de bulunmaktadır.

Tarafımızdan Kayseri'de yapılan, rahmetli dedemizin adını taşıyan Mehmet Soysaraç İlköğretim Okulu Milli Eğitim Bakanlığı'na bağlanmış ve 2003-2004 eğitim yılında eğitime başlamıştır. Bunun haricinde halen görev yaptığımız demekler vasıtasıyla birçok öğrenciye burs imkanı sağlamaktayız. Üniversitelerin mimarlık ve inşaat mühendisliği bölümleri ile meslek liselerinin inşaat bölümünde okuyan öğrencilerine okullarda ve eğitim merkezinde uygulamalı eğitimler vermekteyiz.

Grubumuz olarak kararlı adımlarla geleceğe doğru, günün şartlarını analiz ederek ilerliyoruz. Çalışmanın ve üretmenin mutluluğu içinde; çevre bilinci, ülke ve insan sevgisi ile nesiller boyu birçok başarılı projeye imza atacağımız görüş ve düşüncesiyle, AYRANCIOĞLU şirketler grubu adına saygılarımızı sunarız.

Saygılarımızla;

AYRANCIOĞLU ŞİRKETLER GRUBU

The world and our country have witnessed various social, economic and political changes since the 1940's with many historical turning points when we first entered business in the area of iron trade. With all the experiences we had during this time and patriotism, our investments are accelerating in different sectors including construction, machinery commitment, architecture, medical, gypsum based plaster and plasterboard production.

AYRANCIOĞLU GROUP has been working with goal of advancing contribution to our country via various member companies in different sectors. Major business activities are; construction mutual for AYTAŞ GYPSUM and AYKON CONSTRUCTION, medical with AYRA MEDICAL, machinery with AYMAŞ MACHINERY, foreign trade with AYRA FOREIGN TRADE, soil improvement with AYTAŞ SOİL and architecture with AYRİM ARCHITECTURE.

Our group has many successful partnerships besides our companies. ARMADA, rewarded to be the best shopping centre in 2016 (Via Best of the Best) and KENTPARK Shopping and Residences Centre which completed in 2009 are two of our proud partnerships. Our group also pioneered many cooperatives to success.

"Mehmet Soysaraç" primary school which was named after our grandfather opened for 2003-2004 education period in Kayseri. Besides this school, we are funding scholarships for many students around Turkey. Also, we are sponsoring many civil activities for education. We provide practical trainings to the university students studying in the civil engineering and architecture departments and the vocational high school students studying in construction section in our education center.

With the proudness of hard working and quality production, we are sure that we and the next generations will sign many successful projects-respecting the environment, our country and human kind. Sincerely on behalf of AYRANCIOĞLU GROUP.

Best Regards;
AYRANCIOĞLU ŞİRKETLER GRUBU

01

AYTAŞ

ALÇI ENERJİ MADEN ve İNŞAAT SAN.TİC. A.Ş.
GYPSUM PLASTER, ENERGY & MINING CORP.

02

AYMAŞ

MAKİNA SANAYİ TİC. A.Ş.
MACHINERY AND TRADING INC.

03

AYKON

YAPI ENDÜSTRİSİ LTD. ŞTİ.
CONSTRUCTION CORP.

04

AYRA

DIŞ TİCARET SAN.TİC.LTD.ŞTİ
FOREIGN TRADE IND. TRADE. CO. LTD.

05

AYRİM

MİMARLIK TASARIM LTD. ŞTİ.
ARCHITECTURE & DESIGN INC.

06

AYRA

MEDİKAL YATIRIMLAR LTD. ŞTİ.
MEDICAL INVESTMENTS INC.

07

AYTAŞ TOPRAK

DÜZENLEME ve ISLAH ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş.
AYTAS SOIL CONDITIONING AND AMENDMENT
PRODUCTS CORP.

08

İŞTİRAKLERİMİZ

KENTPARK
ARMADA

INDEX

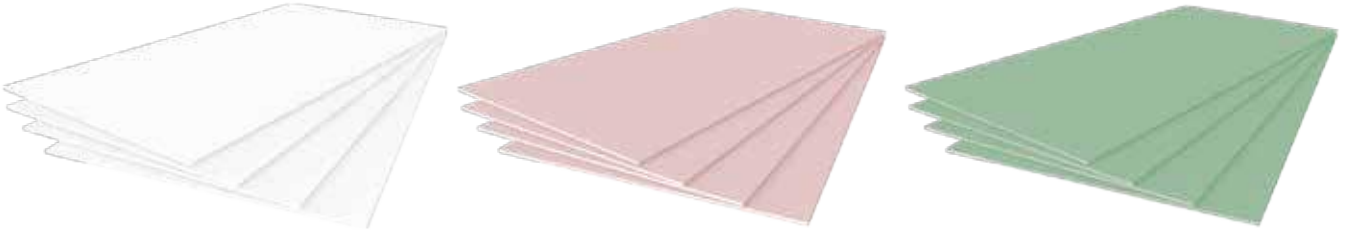
SANAYİ GRUBU /
ALÇI - ALÇI LEVHA



01



INDUSTRY GROUP /
GYPSUM PLASTER - PLASTERBOARD



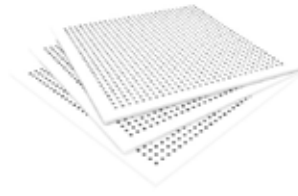
AYTAŞ ALÇI

AYTAŞ ALÇI A.Ş. 2007 yılında en büyük halka olarak Ayrançioğlu Şirketler Grubu'na katılmıştır. Avrupa'nın en kaliteli alçı taşı yataklarının bulunduğu Ankara-Bala'da yer alan tesiste günlük 2200 ton toz alçı üretimi Aygips ve yıllık 20.000.000 m² alçı levha üretimi Aypan markaları ile yapılmaktadır. Aysist Asma Tavan Sistemleri ile detay çözümlere, Outwear Dış Cephe Levhası ile de iç ve dış mekânlarda tasarımların gerçeğe dönüştürülebileceği bir donanıma sahip olunmuştur.

Alçı bazlı yapı malzemelerinin kullanım alanlarının yerli sermaye ile geliştirilmesine olanak ve katkı sağlayabilme arzusu şirketin vizyonunu şekillendiren başlıca etmenlerden olmuştur.

Markalarını uluslararası ve iç platformda aranan bir seviyede tutarak değişen piyasa koşullarına sürekli uyum sağlayabilme ve tüketici nabzı takibi ile kendini yenileyebilme olarak belirlenen vizyonu ile gelecek hedeflerine kilitlenmiştir. Sınırlara bağlı kalmayan AYTAŞ ALÇI A.Ş. Yurt dışında da bir çok ülkeye ihracat yapmaktadır.

AYTAŞ ALÇI A.Ş. teknoloji ile paralel güncellenen markaları aracılığıyla, iş ortakları ve müşteri beklentilerini karşılamayı önceliğine almıştır. Ürünlerini çevreye duyarlı, uluslararası kalite standartlarına uygun en ekonomik yollardan en yüksek kalitede sağlayabilmeyi misyon edinmiştir.



AYTAS ALCI

AYTAS GYPSUM was founded in 2007 as a biggest ring of the Ayrancıoğlu Group of Companies Chain. Aytas Alçı A.Ş. is situated in Ankara, Bala wherein the highest quality gypsum stratum is located. AYTAS ALCI created own brands successively name of Aygips covering powder plaster varieties that has 2200 tonnes daily capacity, and Aypan covering plasterboard varieties that has 20.000.000 square meter annual capacity. Products of Aysist brand seeks detailed solutions for suspended ceiling systems, while Outwear exterior plasterboard products transform designs to reality for interiors and exteriors.

The desire to enable and contribute to the development of gypsum based construction materials with domestic capital is one of the main factors shaping the vision of the company. The company holds future goals enlightened with the light of vision is to make the products of our brands most wanted in international and domestic market, and to be able to answer constantly changing consumer needs, and to create a respectful brand, which continuously improves in order to comply with rapidly and continuously changing dynamic conditions. AYTAS GYPSUM works with numerous global customers through its strong international connections, exporting to various countries.

One of our priorities is to undertake leading firm role for renovations with submitting the most cost-effective conditions and the highest quality products to gypsum-based construction materials sector as well as prioritizing expectations of all of our suppliers, business partners and customers. AYTAS GYPSUM takes providing environmentally sensitive, continually evolving, highest quality meeting international quality standards products with most economical ways as a mission.



10

SANAYİ GRUBU /
MAKİNA

AYMAS MAKİNE



 **AYRANCIOĞLU**
ŞİRKETLER GRUBU

02



INDUSTRY
GROUP /
MACHINERY

AYMAŞ MAKİNE

1978 Yılında Ankara'da kurulan AYMAŞ MAKİNE, Ankara – Çubuk Devlet kara yolunda 20.000 m² arsa üzerinde her geçen gün yenilenen yüksek teknolojik ekipmanlarla faaliyet göstermektedir. AYMAŞ MAKİNE endüstriyel tesislerin ihtiyacı olan farklı kullanımlara sahip ekipmanların, makinelerin yapımı ve çelik yapıların projelendirilip üretilmesi hizmetlerini vermektedir. Farklı sınıflardaki metallerin bir araya getirilip metalin işlevlendirilmesiyle bugüne kadar AYMAŞ MAKİNE 'de sayısız üretim gerçekleştirilmiştir. Özellikle sanayi tesislerinin belkemiğini oluşturan ekipmanların üretiminde gösterdiği titiz, verimli ve hızlı üretilmesiyle bu alanda öncü firmalardan biridir. Sanayi Tesislerinde kullanılan götürücüler, besleyiciler, elekler, gezer, portal vinçler ile malzeme kaldırma ekipmanları, teknolojik çelik ve mekanik imalatları, seperatör, kırıcı, öğütücü, soğutucu gibi maden, çimento ve demir – çelik fabrikalarının ekipmanları üretimi AYMAŞ MAKİNE'nin ihtisaslaştığı konulardır. Grup şirketlerimizden AYTAŞ ALÇI 'nın tüm projelendirme, imalat ve üretime geçiş prosesleri AYMAŞ MAKİNE tarafından gerçekleştirilmiştir. Bunun yanı sıra yaya üst geçidi, köprü, üst örtüler, geniş açıklık geçen çelik konstrüksiyon çatılar konularında da üretim gerçekleştirilmektedir. Üretimin hata götürmeyecek kadar önemli olduğu ilkesinden yola çıkarak yaptığı çalışmalarda uzun bir yol katetmiş ve sektörde grubumuza duyulan güveni vurgulayan yerini başarılı bir şekilde korumaktadır.



REFERANSLAR

- | | |
|---|---|
| 1983 KARAÖMERLİ KOOP. | Yem Fabrikası Ekipmanları |
| 1984 T.E.K. | Kovada Hidroelektrik Santrali türbin giriş hareketli izgarası |
| 1986 D.S.İ | Karacaören Barajı santral vinçleri (90 ve 65 ton kapasiteli) |
| 1986 ETİBANK | Bigadiç ve Bursa Maden İşletmeleri maden vagonları |
| 1987 ÇAMSAN | Ordu MDF Fabrikası artık değerlendirme tesisi |
| 1988 BALIKSAN | Gebze Balık İşletmesi ekipmanları |
| 1990 TEKEL | Neveşehir Raki Fabrikasında kullanılan SAE 304 kalite malzemeden muhtelif ekipmanlar (götürücüler, tanklar, ısıtıcılar, karıştırıcılar...vs.) |
| 1991/92 VOEST ALPINE / Avusturya | Erdemir çelikhane modernizasyonunda kullanılan ekipmanlar |
| 1992 EREĞLİ DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş. | Çelikhane tripper arabası |
| 1992 VOEST ALPINE / Avusturya | Muhtelif konveyör ekipmanları ihracatı |
| 1993 KAWASAKI / Japonya | Erdemir PCI projesi ekipmanları ve boru konveyörleri (Tube conveyor) |
| 1994 KONYA ÇİMENTO | Döner Kalsinatör İmalatı |
| 1996 BAŞTAŞ ÇİMENTO | Farin Değirmeni modernizasyonu |
| 1997 KONYA ÇİMENTO | Farin Değirmeni modernizasyonu |
| 1997 ÇEMAŞ A.Ş. | Metal talaşı değerlendirme tesisi |
| 1998 ANKARA SPOR İL MÜDÜRLÜĞÜ | 19 Mayıs Stadyumu açık tribün üstleri kapatılması |
| 2000 BAŞTAŞ ÇİMENTO | Dairesel Stocker imalatı |
| 2001 SÖĞÜTÖZÜ İNŞ. A.Ş. | Armada Alışveriş Merkezi mimari çelik yapıları |
| 2001/05 REDACAM | Redacam (İtalya) firmasının yurt dışında yapmış olduğu muhtelif toz tutma filtreleri ve hava eşanjörler imalatları |
| 2004 MKE MÜHİMMAT FABRİKASI | 122 mm Parça Tesirli Roket Gövdesi |
| 2005 İSKENDERUN DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş. | 70m3 Hurda Kovası |
| 2006 ÇİMTEK | Akçansa Çimento Döner Fırın İmalatı |
| 2006 İSKENDERUN DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş. | Pota Sıcaklık Ölçme ve Numune Alma Sistemi |
| 2007 AS ÇİMENTO | Kömür ve Farin Değirmeni |
| 2007 AYTAŞ ALÇI | Alçı Fabrikası, projelendirme, imalat, montaj ve devreye alma |
| 2007 İSKENDERUN DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş. | 1200 mm Çapta Yükselen Milli Gaz Vanası İmalatı |
| 2008 MEGATÜRK İNŞAAT | Kentpark Alışveriş Merkezi Mimari Çelik Yapıları |
| 2008 MKE MÜHİMMAT FABRİKASI | 2000 Lb Uçak Bombası İmalatı |

AYMAŞ MACHINERY

AYMAŞ was founded in Ankara in 1978 and is situated on the Ankara – Çubuk state Highway. Aymaş facilities are located on 20.000 sq. meters and operate with leveraging technology and innovation. AYMAŞ manufactures machinery and equipment for many industrial fields and completes steel construction projects from design to produce. So far AYMAŞ has manufactured an endless number of products combining different metals and giving it different functions. AYMAŞ's particularity as well as its productivity, efficiency and speed in manufacturing the backbone equipments of industrial facilities make it one of the leading companies in its area. AYMAŞ specializes manufacturing augers, feeders, sifters, mobile and portal cranes and elevation equipments, technological steel and mechanics manufacturing, as well as equipments used in mining, cement and iron and steel plants like seperators, crushers, grinders and coolers. One of the proud successes of AYMAŞ is to drive total plant set-up for biggest chain of our company group "AYTAŞ" from planning of design and project, through producing the equipment and machines till optimizing the production. In addition to these AYMAŞ manufactures overpasses, bridges, top covers and wide span steel constructions roofs and sheds. Motivated by an understanding that manufacturing in these areas do not tolerate errors, AYMAŞ has come a long way in its sector and continues to excel i its reputation.



REFERENCES

- | | |
|---|---|
| 2008 MKE MÜHİMMAT FABRİKASI | 500 Lb Uçak Bombası İmalatı |
| 2008 EREĞLİ DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş. | 15M / Ton Kapasiteli Hidrolik Levha Taşıma Ekipmanları |
| 2008 İSKENDERUN DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş. | Yüksek Fırın Boşaltma Hattı Sustrucu Kompleksi İmalatı |
| 2010 PARK TEKNİK A.Ş. | Afşin-Elbistan Termik Santrali, Çöllolar İşletmesi, Kömür Bant Dağıtım Merkezi İmalatı ve Montajı |
| 2011 ERDEMİR MADENCİLİK A.Ş. | Ekinbaşı Yeraltı İşletmesi, Demir Cevheri Taşıma Konveyörü (Proje, İmalat, Montaj, Elektrik Otomasyon ve Devreye Alma) |
| 2011 EREĞLİ DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş. | Kok Fabrikası, Batarya Kapları ve Kasaları Temizleme Sistemi İmalat ve Montajı |
| 2011 YAYLA YATIRIM GIDA LTD. ŞTİ. | Irak Sinjar Çimento 4400mm Döner Fırın ve Ekipmanları |
| 2011 MEGATÜRK İNŞAAT | Kentpark Alışveriş Merkezi Mimari Çelik Yapıları İmalat ve Montajı |
| 2012 ANAGOLD MADENCİLİK A.Ş. | Erzincan / İliç - Altın Madeni Sahası, Triperli Konveyör ve Ekipmanları (Proje, İmalat, Montaj, Elektrik Otomasyon ve Devreye Alma) |
| 2012 PARK TERMİK A.Ş. | Çayırhan Termik Santrali Yeraltı Madeni G Sahası Kape İmalatı |
| 2012 VENTI OELDE - ALMANYA | Arcos Cement Brezilya - Fan Gövdeleri İmalatı |
| 2012 YAYLA YATIRIM GIDA LTD. ŞTİ. | Irak Sinjar Çimento Fabrikası, Klinker Soğutucu, Elektro Filtre İmalatları |
| 2013 EREĞLİ DEMİR VE ÇELİK FABRİKASI A.Ş. | Döner Stacker / Reclaimer İmalatı |
| 2013 FEECO INTERNATIONAL - AMERİKA | Anagold Altın Madeni, Döner Kurutucu Fırın İmalatı |
| 2013 ADULARYA ENERJİ A.Ş. | Eskişehir, Koyunağlı Termik Santrali, Kömür Hazırlama, Temizleme ve Zenginleştirme Tesisi Ekipmanları (Proje, İmalat ve Montaj) |
| 2013 VENTI OELDE - ALMANYA | İran Demir Çelik Fabrikası, Fan Gövdesi Ve Kompansatör İmalatı |
| 2013 YAYLA YATIRIM GIDA LTD. ŞTİ. | Irak Sinjar Çimento Fabrikası, İmalatları |
| 2014 ERDEMİR MADENCİLİK A.Ş. | Peletleme Tesisi, Ara Ürün Konveyör Sistemi (Proje, İmalat, Montaj) |
| 2014 KARABÜK DEMİR VE ÇELİK SAN. VE TİC. A.Ş. | Stacker / Reclaimer Scraper Kompleksi İmalatı |
| 2014 KARABÜK DEMİR VE ÇELİK SAN. VE TİC. A.Ş. | Enjeksiyon Kömürü Stoklama ve Şarj Sistemi Tesisi Kurulumu |
| 2014 KARABÜK DEMİR VE ÇELİK SAN. VE TİC. A.Ş. | Çelikhane İçin 185 Ton Vinç Köprüsü Ve Yürüme Baş Kiriş İmalatı |
| 2014 PARK TERMİK A.Ş. | Çayırhan Termik Santrali Yeraltı Madeni B Sahası Yan Kape İmalatı |
| 2014 VENTI OELDE - ALMANYA | İran Demir Çelik Fabrikası, Fan Gövdesi Ve Kompansatör İmalatı |
| 2015 FİL-TEK LTD. ŞTİ. | Göлтаş Çimento - 1. ve 2. Hat Mevcut Elektro Filtrelerin Torbalı Filtreye Dönüştürülmesi, Klinker Soğutma Torbalı Filtresi ve Hava Soğutucu |
| 2015 VENTI OELDE - ALMANYA | Amerika' da Kurulan Yem Fabrikası İçin Paslanmaz AISI 304L Kalite Hava Kanalları ve Kompansatör İmalatları |
| 2016 AYTAŞ ALÇI | Mikronize Kalsit Üretim Hattı Kurulumu (Proje, İmalat, Montaj ve Devreye Alma) |
| 2016 KARABÜK DEMİR VE ÇELİK SAN. VE TİC. A.Ş. | Torpedo Kükürt Giderme Tesisi İmalat ve Montajı |
| 2017 KARABÜK DEMİR VE ÇELİK SAN. VE TİC. A.Ş. | Dairesel Kömür Stok Sistemi, Proje, İmalat, Montaj ve Devreye Alma |

AYKON YAPI





03

CONSTRUCTION
GROUP

AYKON YAPI

1988 yılında AYKON YAPI ENDÜSTRİSİ adını alan şirketimiz, konut, iş yeri, sanayi tesisleri inşaatı ve taahhüt işlerinde faaliyet göstermektedir. AYKON Yapı inşaat sektöründe özellikle Ankara'da güvenin ve başarının en önemli temsilcilerinden olmuştur. Yaptığı işlerde, hem yatırımcı hem de yüklenici olmasından da kaynaklanan titiz ve ilkelerinden ödün vermeyen, teknolojiyi ve zamanı en iyi şekilde kullanmayı hedefleyen şirket politikası ile çalışmaktadır.

AYKON YAPI ENDÜSTRİSİ sektördeki ihtiyaçlara estetik, işlevsel ve farklı çözümler arayarak çalışmalarına hızla devam etmektedir. Kuruluşumuzdan bugüne kadar 1000'in üzerinde konuta, 20.000 m² üzerinde iş yerine ve 100.000 m² sanayi tesisi yapımına imza atılmıştır. Bilgi ve tecrübesiyle sektördeki birçok oluşuma da danışmanlık yapmış ve başarıya ulaşmalarında büyük katkıları olmuştur. AYKON YAPI ENDÜSTRİSİ girişimci olarak el attığı projeleri tamamlayarak geçmişteki başarılarından güç alarak geleceğe doğru emin adımlarla yoluna devam etmektedir.



AYKON PLAZA
YAPIM TARİHİ : 2005
İNŞAAT ALANI : 10695 m²



AYKON İŞ MERKEZİ
YAPIM TARİHİ : 2004
İNŞAAT ALANI : 4525 m²



AYKON SUITES
YAPIM TARİHİ : 2015
İNŞAAT ALANI : 6000 m²

AYKON CONSTRUCTION

AYKON CONSTRUCTION INDUSTRIES, with its fresh name changed in 1988, continues to operate in the construction sector specialized in constructing residence and business blocks, as well as industrial buildings and committing services. The name of AYKON Construction Inc. has come to be associated with success and trust. AYKON's company policy is to work with particularity – also because it is both the investor and contractor in its works; without compromise from its principles and to aim to utilize technology and time in the best possible way.

AYKON Construction Inc. continues to work in its search for answering the sector's needs with artistic, functional and different solutions. It has built over 1000 residential units, over 20.000 square metres of business units and over 100.000 square metres of industrial facilities in total. It has also consulted and became instrumental in the success of many other actors in the sector with its vast knowledge and experience. Today AYKON continues to start and complete its work as a contractor and its advance into the future is fuelled by its various successes of its past.



AYKON PARK SİTESİ

YAPIM TARİHİ : 2011

İNŞAAT ALANI : 23500 m²



AYKON CEVİZLİ BAĞ SİTESİ

YAPIM TARİHİ : 2009

İNŞAAT ALANI : 14940 m²



AYKON YEŞİL VADI SİTESİ

YAPIM TARİHİ : 2007

İNŞAAT ALANI : 32000 m²

AYRA DISTİCARET



04



IMPORT /
EXPORT

AYRA DIŞ TİCARET

1998 yılında kurulmuş olup AYTAŞ ALÇI A.Ő.'nin 2007 yılında faaliyete başlaması ile birlikte inşaat malzemeleri ihracatı ile diŐ ticaret alanında aktif olarak faaliyet göstermeye başlamıştır. Ürün ve hizmet kalitesi ile başta Azerbaycan, Bulgaristan, Gürcistan, Kıbrıs, Makedonya, Malta, Mısır, Suriye, Rusya, Türkmenistan, Nijerya, Somali, Angola, Ukrayna, Sudan, Libya, Mozambik, Ürdün, Irak, İran ve Yunanistan olmak üzere toplam 28 ülkeye inşaat malzemeleri, endüstri hammaddeleri ve tüketim malları ihracatı yapmaktadır.

Değışime açık, müşteri odaklı ürün ve hizmet kalitesi ile yurtdiŐ pazarda pay sahibi olmak, müşterilerimizin, tedarikçilerimizin ve çalışanlarımızın bağlılığını ve memnuniyetini sağlayarak, ülke ekonomisine katkıda bulunarak, kalıcı büyüme için sürekli artan değeri yaratmak en büyük misyonumuzdur.



AYRA FOREIGN TRADE

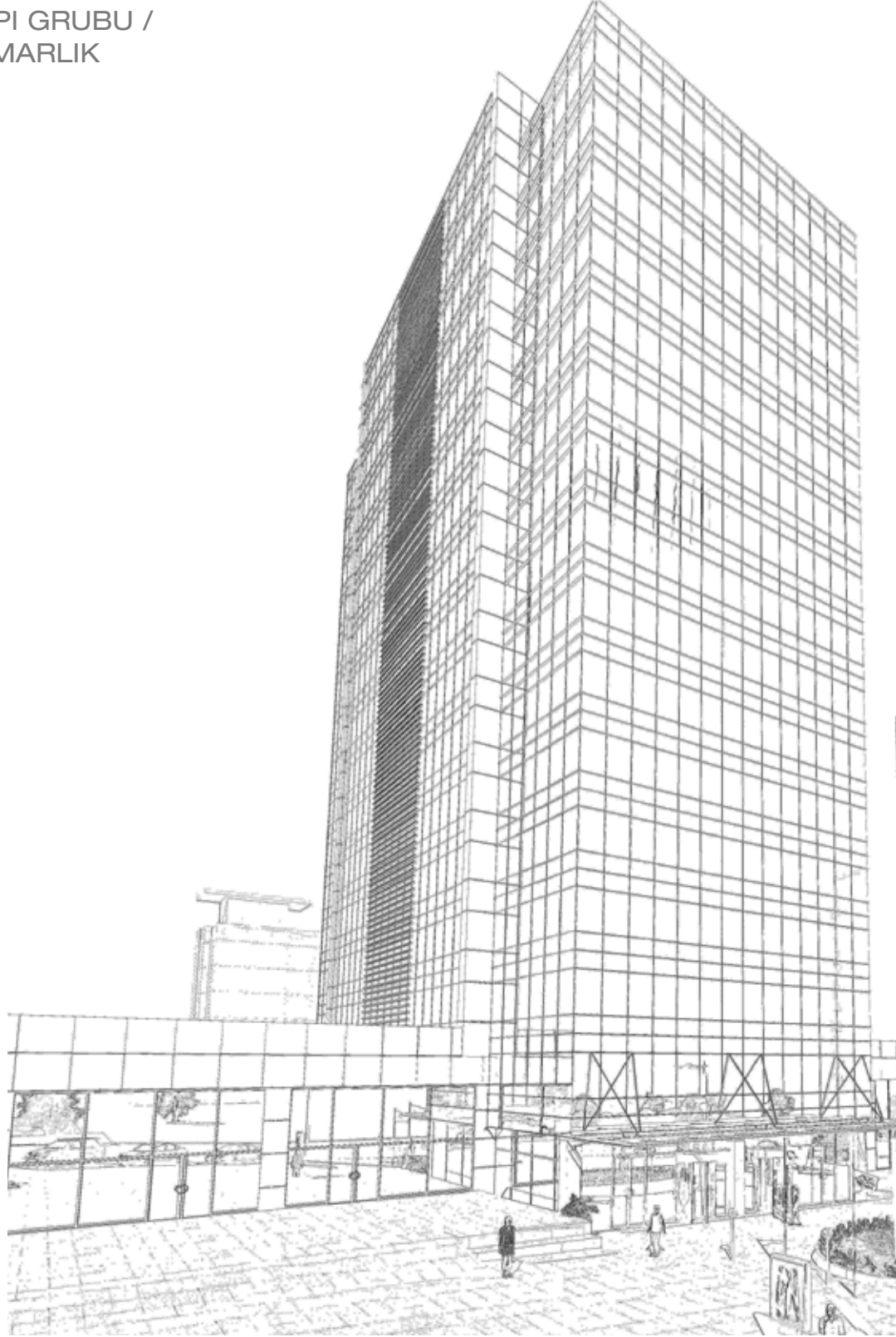
AYRA FOREIGN TRADE, established in 1998, started to operate in the field of construction materials international trade with the start of AYTAŞ ALCİ activities. AYRA Foreign Trade provides high quality goods and services to meet customer demands. Construction materials, industrial raw materials and consumer goods are exported to 28 countries mainly (especially) to Azerbaijan, Bulgaria, Georgia, Cyprus, Macedonia, Malta, Egypt, Syria, Russia, Turkmenistan, Nigeria, Somalia, Angola, Ukraine, Sudan, Libya, Mozambique, Jordan, Iraq, Iran and Greece.

It is our greatest mission to be a shareholder in the market with our customer-focused product and service quality and to create constantly increasing value for sustainable growth that contributes to our country's economy by creating satisfaction of our customers, suppliers and employees.



YAPI GRUBU /
MİMARLIK

AYRIM MİMARLIK



05



STRUCTURE GROUP
/ ARCHITECTURE

AYRİM MİMARLIK TASARIM

2003 yılında Ankara'da kurulan Ayrim Mimarlık , günün ekonomik ve sosyal değişimlerine ayak uydurarak, çağın gereklerini, göz ardı etmeden, yeni bakış açıları yaratmak fikri ile rasyonel ve estetik bir mimarlık anlayışını ilke edinmiştir.. Biçimlerin ötesinde varolabileceklerin peşinde bir tasarım süreci amaçlanmaktadır. Kuruluşundan bu yana birçok alanda, ama özellikle ofis binaları, konut ve dekorasyon konularında ürün veren Ayrim Mimarlık, müşteri - mimar ve çağın gereklilikleri doğrultusunda belirlenen ihtiyaç programını rasyonel plan yaklaşımıyla ve üçüncü boyuta taşınmasıyla çözüm aramıştır.



ANKARA
TİCARET
MERKEZİ

YAPIM TARİHİ : 2012
İNŞAAT ALANI : 50000 m²



AYKON
YEŞİL VADI
SİTESİ

YAPIM TARİHİ : 2007
İNŞAAT ALANI : 32000 m²

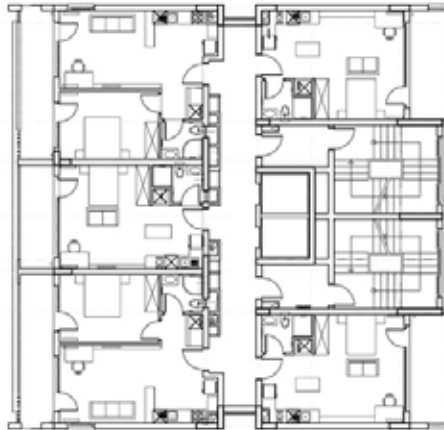
AYRIM ARCHITECTURE & DESIGN

Ayrim Architecture was established in 2003 in Ankara. It seeks to combine the idea of creating new perspectives with a rational and artistic notion of architecture while keeping in step with today's economical and social changes. It is also mindful of the necessities of our age. What is aimed is a design process in pursuit of the possibilities beyond forms. Ayrim has been operating in various fields and especially in the field of business and residence blocks and decoration. It seeks to find solutions with a needs - based and rational planning programme takes the needs of the customer, the architect and the present age into consideration.



AYKON PARK

YAPIM TARİHİ : 2011
İNŞAAT ALANI : 23500 m²



AYKON SUITES

YAPIM TARİHİ : 2012
İNŞAAT ALANI : 6000 m²

SANAYİ GRUBU /
MEDİKAL





06

INDUSTRY GROUP /
MEDICAL

AYRA MEDİKAL

Ayra ile grubumuz, 1999 senesinde özellikle kalp – damar cerrahisinde ve yoğun bakım ünitelerinde kullanılan tek kullanımlık tıbbi malzemeler ithalatıyla sağlık sektörüne girdi. AYRA; Argon, Martech, Maxxim, Chase (ABD), Redax (İtalya) dahil olmak üzere konusunda ihtisas sahibi, araştırma ve geliştirmeye önem veren şirketlerin Türkiye dağıtıcılığı yapmaktadır. Ankarada'da kurulan temiz odada (clean room) üretimde başlayan AYRA 2003 senesinden bu yana SENTIA adıyla markasını yaratarak kalp – damar cerrahisinde ve yoğun bakım ünitelerinde kullanılan tıbbi malzemeler imalatını CE ve ISO 9001 belgeleriyle yapmaktadır.



AYRA MEDICAL

Our group of companies and AYRA first entered the medical sector in 1999 by importing disposable medical equipments used especially in cardio – vascular surgery and intensive Care Units. AYRA is the distributor for various companies who are specialized in their areas and prioritise research and development, Argon, Martech, Maxxim, Chase (USA), Redax (Italy). After establishing its own clean room in Ankara, AYRA created its own brand name of Sentia in 2003 and has since been manufacturing medical equipments used in cardio – vascular surgery and Intensive Care Units, complying with CE and ISO 9001 requirements



30

AYTAS TOPRAK

SANAYİ GRUBU /
TARIM



07



INDUSTRY GROUP /
AGRICULTURE

AYTAŞ TOPRAK

AYTAŞ Toprak ; Aytaş Alçı 'nın girişimi ile 2016 yılında büyümekte olan tarım sektörünün ihtiyaçlarını karşılayabilmek için kurulmuştur. Bilinçsiz uygulamalar sonucu hızla yıpranan toprak kalitesinin ve ürün verimliliğinin doğal kaynaklarla iyileştirilmesi hedeflenmiştir.

Aytaş Toprak ; "Soilgips" ve "Leogips" markaları aracılığı ile tarım sektörünün sürdürülebilir olarak büyümesi için önem arz eden toprak iyileştirici ürünlerin üretimini gerçekleştirmektedir.

Aytaş Toprak ; Türkiye'de yaygın olan hammaddelerin tarım sektöründe katma değerinin artmasını amaçlamaktadır. Vizyonumuz kaliteli tarım alçısı ve leonardit esaslı toprak islah ürünlerini yerli ve yabancı pazarda öncü firma olarak müşterilerimize sunabilmektir.

Aytaş Toprak ; Alanında uzman ARGE ekibinin yaptığı araştırmalar ve titiz işçilik sayesinde geliştirdiği ürünlerle toprağın dinamik yapısının hızına yetişmeyi hedeflemektedir. Verdiğimiz hizmetler sürdürülebilir tarım için uzun vadeli sağlıklı toprak elde edilmesi amacıyla toprak analizleri ile desteklenmekte ve gübre bağımlılığını azaltmaktadır.



AYTAS SOIL

Aytas Soil is founded in 2016 to meet the needs of the growing agricultural sector. The company aims to improve the quality of soil and product efficiency those had become inefficient due to unconscious practices over the time with natural resources.

The products of Aytas Soil with its first brands named as "Soilgips" and "Leogips" helps amendment and conditioning of the soil.

Aytas Soil contributes to increase of the added value of the both domestic raw materials common in Turkey and agricultural sector for its sustainability with the vision of being the leading industry in providing quality agricultural gypsum and leonardite based products to its customers in domestic and foreign marketplaces.

Our ARGE team with expert technical support in the field aims to catch up on the dynamic structure of soil with the products it develops thanks to the researches, studies and meticulous workmanship. The services given by Aytas Soil to improve soil structure for higher crop performance are supported by the soil analyses and sustainable product quality aiming long-term healthy soil for sustainable agriculture and reduce the dependence on fertilizer addiction.

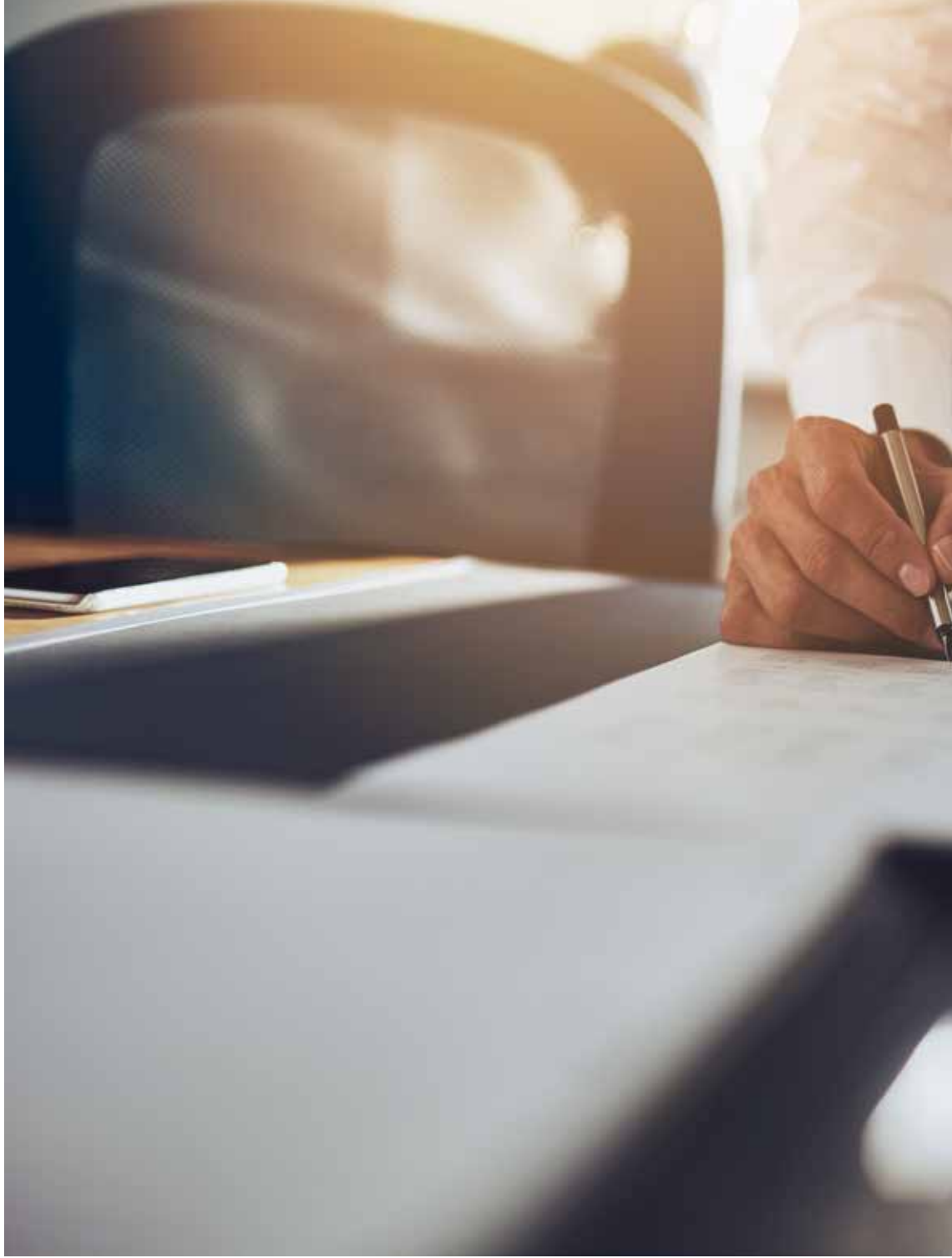


ARMADA
ALIŐVERIŐ MERKEZİ
SHOPPING CENTRE

KENTPARK
ALIŐVERIŐ VE YAŞAM MERKEZİ
SHOPPING AND LIFESTYLE CENTRE

İŐTİRAKLER

İŐTİRAKLER



08



JOINT
VENTURES



ARMADA ALIŞVERİŞ MERKEZİ

1997 yılında birçok sektörden 8 grubun biraraya gelmesiyle kurulan Söğütözü İnşaat ve İşletme A.Ş. inşaatına Haziran 1999 yılında başladığı Armada Alışveriş ve İş Merkezi'ni 28 Eylül 2002 'de Ankara, Söğütözü'nde hizmete açmıştır. Armada, benzerleri içinde seçkin, üst düzeyde ve çekici bir alışveriş merkezi oluşturmak amacı ile tasarlanmış, dış ve iç mimari tasarımı ve imalatları üzerinde özenle çalışılmış bir alışveriş ve işmerkezi kompleksidir. Yaklaşık 30.000 m2 büyüklüğünde bir arsa üzerinde toplam inşaat alanı 125.000 m2 olup toplam kiralanabilir alanı yaklaşık 45.000m2 21 katlı bir ofis kulesi ve alışveriş merkezi bloğu olmak üzere iki ana b.ümden oluşmaktadır. Birçok projeyi ve ilke imza atan Armada, etkinlikleriyle, konserleriyle, festivalleriyle Ankara'ya yeni bir vizyon katmış, alışveriş kültürünü değiştirmiştir.

ARMADA, Uluslararası Avrupa Alışveriş Merkezleri Konseyi (ICSC International Council of Shopping Centers) tarafından 2004' te Avrupa'da yılın Alışveriş Merkezi seçilmiştir. ARMADA bu .dülü olarak uluslararası alanda da başarısını kanıtlamış ve .dülün ikinci defa Türkiye'ye gelmesini sağlamıştır. 2005 yılında aynı organizasyon ICSC tarafından Las Vegas'da düzenlenmiş olan dünya elemelerinde ARMADA Avrupa'yı temsil etmiştir.

ARMADA SHOPPING CENTRE

At 1997e ight groups of companies serving in several businessess ettded a partnership which is named Sogutozu Construction and Trading ine. This company complateed Armada Shopping and Trading Center on September 28, 2002 in Ankara, Turkey. Armada is an unique exlample of an excellent combination of extrior and interior architectura/ and application. Among shopping centers, Armada is exceptiona/, extraordinary and excel/ent with is high- quality materials and unique design. Armada which is settled on an area of 30.000 m2, consist of 125.000 m2 closed area with a rentable area of 45.000 m2. Armada includes two parts. as a commercial tower of 21 floors anda shopping center. Armada has changed social life of Ankara drastically by organizing /ots of concerts, festiva/s, social and cu/tura/ events.

ARMADA is se/ected as 'European Shopping Center 2004' by /CSC (International Council of Shopping Centers). By getting this award ARMADAp roved its successin the international arena and had chance to represent Europe in ICSC world tour which wi/1 be in Las Vegas at 2005.



KENTPARK ALIŞVERİŞ MERKEZİ

Kentpark, şehrinin çağdaş yaşamlarını karşılayan ziyaretçilerine farklı deneyimler yaşatacak canlı, uzun ömürlü bir alışveriş, yaşam ve iş merkezi konsepti sağlamak amacıyla hayat bulan bir projedir.

İnşaatı esnasında sadece alışveriş değil; içinde bulunmayı bile özendirilecek bir karma yaşam merkezi oluşturmak hedeflenmiştir. Ankara alışveriş merkezleri bakımından sayıca çok, seçenek bakımından az imkan sağladığından, KENTPARK'ta "Merkezlerin Merkezi"ni Ankara'ya getirmek planlanmıştır.

Beşinci yılını dolduran KENTPARK projesinde ofisler dahil 242.000 metrekarelik kapalı alanın 80.000 metrekaresi kiralanabilir alandır. Toplam 204 ulusal ve uluslararası markasına ev sahipliği yapan KENTPARK'ta genel alanının 11.000 metrekaresi ofisler için ayrılmıştır. Ofis blokları ile önümüzdeki günlerde büyüme hedefiyle projesine devam edecek olan KENTPARK marka gücüne değer katmaya devam edecek.

Yaşamın her anına dokunarak karşılıklı etkileşimin sağlanması için sadece alışveriş unsurları değil, projede 6.000 metrekarelik fitness salonu, 1.500 metrekarelik çocuk oyun alanı, Prestige Cinema, 2.000 metrekarelik gölet, Tab Sanat Akademi Dans Okulu, 3.000 metrekarelik Rolling Ball Bowling, 7.000 metrekare Pazar alanı ve 28.000 metrekarelik peyzaj alanı oluşturulmuştur. Yerli yabancı şirketlerden ortaklık tekliflerinin geldiği KENTPARK, tamamen yerli sermaye ile yürütülmüş ve yapımı tamamlanmıştır. 12 Şubat 2010 tarihinde açılan KENTPARK "Ankara'nın Alışveriş Merkezi" olmuştur.

KENTPARK SHOPPING CENTRE

At 1997e ight groups of companies serving in several businessess ettled a partnership which is named Sogutozu Construction and Trading ine. This company completed Armada Shopping and Trading Center on September 28, 2002 in Ankara, Turkey. Armada is an unique exlample of an excellent combination of extrior and interior architectura/ and application. Among shopping centers, Armada is exceptiona/, extraordinary and excel/ent with is high- quality materials and unique design. Armada which is settled on an area of 30.000 m2, consist of 125.000 m2 closed area with a rentable area of 45.000 m2. Armada includes two parts. as a commercial tower of 21 floors anda shopping center. Armada has changed social life of Ankara drastically by organizing / ots of concerts, festiva/s, social and cu/tura/ events.

ARMADA is se/ected as 'European Shopping Center 2004' by /CSC (International Council of Shopping Centers). By getting this award ARMADAp roved its successin the international arena and had chance to represent Europe in ICSC world tour which wi/1 be in Las Vegas at 2005.

AYKON YAPI ENDÜSTRİSİ A.Ş.WEB : www.aykonyapi.com.trE-MAIL : aykon@aykonyapi.com.tr**AYMAŞ MAKİNE SANAYİ TİC. A.Ş.**WEB : www.aymas.com.trE-MAIL : aymas@aymas.com.tr**AYTAŞ ALÇI ENERJİ MADEN VE İNŞAAT SAN. TİC. A.Ş.**WEB : www.aygips.com.tr-www.outwear.com.trE-MAIL : aygips@aygips.com.tr**AYRA MEDİKAL YATIRIMLAR LTD. ŞTİ.**WEB : www.ayramed.comE-MAIL : bilgi@ayramed.com

AYRİM MİMARLIK İNŞAAT LTD. ŞTİ.

WEB : www.ayrim.com
E-MAIL : info@ayrim.com

**AYTAŞ TOPRAK DÜZENLEME ve ISLAH ÜRÜNLERİ
SAN. TİC. A.Ş.**

WEB : www.aytastoprak.com.tr
E-MAIL : aytastoprak@aytastoprak.com.tr

AYRA DIŞ TİCARET İNŞAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ.

WEB : www.ayraglobal.com

AYTAŞ ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR A.Ş.

CONTACT

www.ayrancioglugrup.com

